CIDADE DE SÃO PAULO
SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA

SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA
COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS
PLANILHA DE ORÇAMENTO - QUANTIDADES E CUSTOS

PA	**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6049.2026/0000710-6**		
OBJETO	**REFORMA, MANUTENÇÃO E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA LOCALIZADA NA RUA ANTULE ROSA COM A RUA VIOLETA SILVESTRE, RECANTO DOS HUMILDES, DISTRITO PERUS, SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA, SÃO PAULO-**		
ENDEREÇO	**Rua Violeta Silvestre, Perus, São Paulo- SP, 05209-030- Código Log: 459780**	**ORÇAMENTO Nº**	**01**
LOCAL	**Distrito Perus**	**DATA:**	**13/04/2026**

TABELA DE CUSTO UNITÁRIOS COM DESONERAÇÃO - EDIF/INFRA - DATA BASE: JAN/2026 - D.O.C. 06/04/2026

ITEM Nº	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO (R$)	PREÇO TOTAL (R$)	INDICÊNDIA DO ÍTEM (%)
20-003-059	ENGENHEIRO DA OBRA	H	60,00	173,48	10.408,80	5,64%
00-21-08	ENCARREGADO DE OBRA (SGSP)	H	240,00	69,48	16.675,20	9,04%
	CANTEIRO DE OBRAS					
17-030-002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	396,85	793,70	0,43%
01-010-098	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	165,70	32,00	5.302,40	2,87%
01-005-002	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M2	20,00	97,09	1.941,80	1,05%
01-005-007	PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME	M2	1,00	283,18	283,18	0,15%
02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	3,00	879,78	2.639,34	1,43%
02.01.180	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	3,00	1065,32	3.195,96	1,73%
	SERVIÇOS PRELIMINARES					
01-001-008	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	537,61	6,13	3.295,54	1,79%
02-050-004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	5,19	490,16	2.542,95	1,38%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	6,00	165,25	991,50	0,54%
17-001-081	FV.14 - MURETA DE ARRIMO EM BLOCOS DE CONCRETO H=1,00M - CHAPISCADO	M	11,00	1207,67	13.284,37	7,20%
	PLAYGROUND					
17-002-043	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	5,03	1184,10	5.951,76	3,23%
13-002-004	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	M2	50,26	6,16	309,62	0,17%
03-003-030	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	5,03	63,69	320,13	0,17%
18-101-001	RV.12 - PISO EMBORRACHADO PARA AMORTECIMENTO DE IMPACTO, ESPESSURA 2,5 CM OU SIMILAR QUE ATENDA ABSORÇÃO DE IMPACTO A QUEDA DE ALTURA DE 1,20M CONFORME NBR 16071	M2	50,26	341,64	17.172,19	9,31%
18-014-107	PLAYGROUND CONJUGADO TIPO 7 - INCLUSIVO - PARA CRIANÇAS DE 1 A 14 ANOS DE IDADE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	32581,72	32.581,72	17,66%
18-014-016	BRINQUEDO TIPO BALANÇO FRONTAL DUPLO PARA CADEIRANTE COM ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO CARBONO - INSTALADO	UN	1,00	15222,30	15.222,30	8,25%
	MOBILIÁRIO URBANO					
18-010-056	NC.26 - ORLA DE SEPARAÇÃO EM CONCRETO	M	50,00	108,25	5.412,50	2,93%
18-080-011	TERRA PREPARADA PARA PLANTIO	M3	8,70	296,69	2.581,20	1,40%
18-003-003	GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (ANOXONOPUS OBTUSIFOLIUS)	M2	87,00	31,93	2.777,91	1,51%
18-012-002	IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO	CJ	4,00	1870,57	7.482,28	4,06%
18-012-004	IC.04 - BANCO EM CONCRETO APARENTE - L=50CM	M	10,00	331,82	3.318,20	1,80%
18-016-010	SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	5613,33	5.613,33	3,04%
18-016-012	ROTAÇÃO VERTICAL TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	2080,13	2.080,13	1,13%
18-016-017	PUXADOR PEITORAL DUPLO STAR	UN	1,00	3674,12	3.674,12	1,99%
18-016-003	MULTI EXERCITADOR CONJUGADO COM 6 FUNÇÕES	UN	1,00	6603,01	6.603,01	3,58%
18-016-006	ALONGADOR COM 3 ALTURAS CONJUGADO	UN	1,00	2675,94	2.675,94	1,45%
18-016-020	LIXEIRA DUPLA	UN	3,00	1437,01	4.311,03	2,34%
	LIMPEZA FINAL E DESMOBILIZAÇÃO					
01-001-008	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	537,61	6,13	3.295,54	1,79%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	10,75	165,25	1.776,80	0,96%
		SUBTOTAL III			**R$ 184.514,45**	
		B.D.I. III EDIFICAÇÕES		**23,10%**	**R$ 42.622,84**	
		TOTAL GERAL III			**R$ 227.137,29**	

TOTAL GERAL	**R$ 227.137,29**

Preços EDIF - SIURB

Preços INFRA - SIURB

Preços mão de obra horista - SIURB

Preços de pesquisa de mercado

Preços - CDHU - Fevereiro de 2024

São Paulo, 01º de junho de 2026

Engº Paulo José Lamoglia Baptistella
COORDENADOR II DE PROJETOS E OBRAS
SUB-PR/CPO